

حوافز الاستثمار الأجنبي في المناطق النائية

(دراسة مقارنة)

حنان محمد عبد الله العليان

أ.د. نايف سلطان محمد الشريف

المستخلص

يمثل الاستثمار الأجنبي قوة دفع للاقتصاد المحلي؛ لتحسين تفاعله وقدرته على الاندماج في الاقتصاد العالمي؛ وذلك عن طريق انتقال رؤوس الأموال، والتقنيات الفنية والإدارية المتطورة نحو الدولة المضيفة؛ لتنمية وتطوير اقتصادها وكفاءتها الإنتاجية؛ فيحصل التأثير الإيجابي لميزان المدفوعات مقابل حصول المستثمر على الربح وازدهار مشروعه. وتعد المناطق النائية في الدول النامية خيارًا مثاليًا للمستثمرين الأجانب خصوصًا في المجال الصناعي والزراعي لتوفر الموارد البشرية والطبيعية الأقل تكلفة، وقد تناولت هذه الدراسة التعريف بالاستثمار الأجنبي وأنواعه وخصائصه، ثم الحوافز والضمانات الممنوحة له على جميع المجالات، في المملكة العربية السعودية مقارنة بالقانون المصري وبمنهج تحليلي، كذلك الآثار السلبية والإيجابية لسياسة استقطاب الاستثمار الأجنبي، مع التركيز على أهمية استهداف المناطق النامية في ذلك، وخلصت هذه الدراسة إلى أن كلا من المملكة ومصر أولت أهمية للاستثمار الأجنبي المباشر تحديدًا، وذلك في فترة مبكرة، كما أن المناطق النائية في كل منهما تمتلك العديد من المقومات التي لم تستغل ولم يتم استثمارها على النحو الأمثل، إضافة إلى وجود الكثير من المعوقات التي تعترض المشروع الاستثماري، فلم يعد كافيًا للمستثمر الأجنبي المناخ الاستثماري التقليدي من استقرار سياسي وكلفة أقل، بل لابد من رفع كفاءة الأجهزة الإدارية والقضائية والمصرفية في الدولة التي تتعامل مع المستثمر الأجنبي ومنحه الامتيازات القانونية التي تتماشى مع السوق الحديث.

The incentives for foreign investment at secluded areas

(A comparison research)

Hanan Mohammed Abdallah Al Olayan

Prof. Nayef Sultan Mohammed Al Shareef

Abstract

Represents the economy Foreign investment is the driving force of the local economy, to improve its competitiveness and its ability to integrate into the global economy. Through the transfer of capital and advanced technical and administrative techniques towards the host country. To develop its economy and productive efficiency, the positive effect of the balance of payments in return for investor access to profit and the prosperity of his project. It is the most remote areas in developing The remote areas of developing countries are an ideal choice for foreign investors, especially in the industrial and agricultural fields, to provide cheaper human and natural resources. This study deals with the definition of foreign investment, its types and characteristics, and the incentives and guarantees granted to it in all fields in the Kingdom of Saudi Arabia in comparison to the Egyptian law and the analytical method, as well as the negative and positive effects of the policy of attracting foreign investment, with a focus on the importance of targeting areas in it. The study concluded that both the Kingdom and Egypt gave the importance of direct foreign investment in particular, In an early period, and the remote areas in each of them have many elements that have not been exploited and not invested in the best manner. In addition to the existence of many obstacles to the investment project, It is no longer enough for a foreign investor to have a traditional investment climate of political stability and less cost. But it is necessary to raise the efficiency of administrative, judicial and banking systems in the country that deals with the foreign investor and the grant of legal privileges that are in line with the modern market.